

12 פברואר, 2025

הנדון: מכרז שמירה – 01/2025 - פרוטוקול סיור מציעים

במסגרת מכרז 01/2025 למתן שירותי שמירה ואבטחה באפקה המכללה האקדמית להנדסה בתל אביב, התקיים היום, 12/02/2025 סיור מציעים (השתתפות חובה) בבניין "הפיקוס" במכללה.

משתתפים מכללה: רן סטבסקי, יצחק קרבצ'ינסקי, ארז ברקת וגדעון היילו

רשימת נציגי מציעים פוטנציאליים שהשתתפו בסיור אושרה ונחתמה על ידי המשתתפים.

רן סטבסקי, מנהל תפעול - סקירה קצרה על המכללה ודרישות השמירה ודגשים כמפורט:

1. תנאי סף – תעברו בבקשה על כל תנאי הסף. יש לעמוד בכל התנאים באופן מצטבר ויש לצרף את כל האישורים והרישיונות שמוכיחים את העמידה בתנאי הסף.
2. מסמכים / אישורים / רישיונות/ תצהירים – יש להגיש את כל המסמכים בחתימתכם + חתימת עו"ד או רו"ח. אין לשנות אפילו אות או מילה מהתצהירים. כל התצהירים מאושרים ע"י לשכת עו"ד או לשכת רואי החשבון וכל שינוי עלול לפסול את ההצעה.
3. משתתף שהעו"ד או הרו"ח שלו מבקשים לשנות משהו בתצהירים, מוזמן לפנות בשאלת הבהרה בהתאם להוראות המכרז והמכללה תשיב בהתאם.
4. ביטוח – אין צורך לצרף אישור קיום ביטוחים בהגשת המכרז. רק לחתום למטה. מומלץ להעביר כבר כעת את נוסח האישור ליועץ ביטוח שלכם כך שאם יש לו הערות או בקשה להבהרה, יש להעביר את הבקשה בשאלות הבהרה למכללה.
5. הגשת המכרז – יש לחתום על כל עמוד בהצעה. מגישים עותק אחד מקור קשיח (כלומר את כל עמודי המכרז ההסכם והנספחים, לאחר מכן לסרוק אותם ולצרף דיסק און קי למעטפה).
6. ערבות מכרז – יש להקפיד לצרף את כתב הערבות לעותק הקשיח של המסמכים בדיוק כמו בנוסח של המכרז ולהקפיד על מספר מכרז, סכום ותוקף. יש לצלם גם את הערבות ולצרף בדיסק און קי עם כל מסמכי המכרז. שימו לב שאתם מגידים את ערבות המכרז ולא את ערבות הביצוע שהנוסח שלה והתוקף שלה שונים.
7. קביעת ההצעה הזוכה – משקל הצעת המחיר 50% ומשקל רכיבי איכות 50%. בחינת רכיבי האיכות רשומה במסמך ד'. שימו לב שאין מדובר במכרז דו שלבי. בדיקת הצעת המחיר ובדיקת רכיבי האיכות נעשית במקביל.

8. שמירה על זכויות עובדים – המכללה תקפיד בנושא ושימו לב לכל הסעיפים הכתובים במכרז ובהסכם. אנו לא מתכוונים להפעיל ספק שיהיה חשש שפוגע בזכויות עובדים. המכללה תבצע ביקורות שכר ובדיקת תלושים מעת לעת ואנו לא נקבל הפרות בכל נושא ובדגש לעניין זה.

9. **הגשת שאלות הבהרה** – בסעיף 8.2 במכרז נפלה טעות במועד הגשת השאלות.

המועד הנכון הוא עד 23.02.2025 בשעה 12:00.

יתוקן במסמך הבהרות אבל נא רשמו לפניכם. כפי שרשום במודעה ובהקדמה במכרז יתקבלו שאלות רק בהתאם להוראות המכרז. תקפידו בבקשה להפנות אותנו לעמוד ולסעיף הספציפי ע"מ שנוכל להשיב בהתאם ולא לחפש או לנסות להבין למה התכוונתם. את השאלות מעבירים אך ורק לדוא"ל של רן סטבסקי, כפי שכתוב במכרז.

10. **מועד הגשת המכרז**, כפי שפורסם, 9-11 לחודש מרץ בשעה 12:00 במשרדי הרכש, בני אפרים 218, ת"א.

11. הגשת הצעות המחיר – שימו לב לכל הטבלאות. יש להגיש הצעות לכל הפריטים. מי שלא יגיש לכל הפריטים ההצעה תיפסל.

עליכם למלא הצעות מחיר בכל הריבועים הצהובים. חל איסור למלא שורה במחיר אפס פרט לריבוע של תוספת לשכר היסוד. אין חובה להוסיף תוספת לשכר היסוד של העובדים.

טבלת הסיכום של ההצעות נקבעת לפי בודק במכללה, מספר שעות נמוך לאירועים וחיבור של מערכות האזעקה במכללה.

12. מוקד הקבלן – במכללה קיימות מערכות אזעקה ומערכות גילוי אש- הספק הזוכה יחבר את המערכות למוקד שלו ויתממשק לרכזות של המכללה ויטפל בכל הקריאות שיתקבלו מהמערכות. מעבר לעדכון המאבטח במכללה, הקבלן הזוכה יקפיץ סייר למכללה.

13. אנו דורשים לקבל שירות בכל שעות היממה כולל שבתות חגים ויום כיפור 24/7/365. אם מתקבלת אצל הקבלן קריאה ממערכת אזעקה, הפעולה הראשונה היא לעדכן את המאבטח במכללה ובמקביל, מיד לשלוח סייר למכללה.

14. המכללה איננה גוף מונחה ויחד עם זאת אנחנו מבקשים הצעות מחיר גם למאבטחים חמושים. ההסכם הוא עד 5 שנים וככל ומוסדות אקדמיים ייכנסו תחת הנחיות המשטרה, המכללה והזוכה יעמדו בכל הנחיות האבטחה בהתאם.

ארז ברקת, מנהל אחזקה ולוגיסטיקה – תעברו בבקשה על תכולת העבודה. קבענו שם דרישות ואנחנו נקפיד שהקבלן יעמוד בכולן. לא נוותר על שום דבר, הכל מפורט בנספחים

במכרז. תקראו את הכל. השומר אחראי לסגירת חלונות, מעברים ודריכת מערכות גילוי ופריצה.

השומר אינו מתפעל את מערכת בקרה המבנה אך חייב לדעת להתריע כשיש התרעות.

יצחק קרבצ'ינסקי, מנהל מעבדות מחקר ופיתוח וקב"ט – השומר צריך להיות עם יכולת לתקשר ומיומנות מחשב בסיסית. השומר הוא חלק מצוות החירום ובמקרה אירוע חירום במעבדות, השומר מחויב לעדכן את מנהל המעבדות.

סיוור בקמפוס – בוצע סיוור פיסי של המשתתפים בחצר, בבניין המעבדות, בלובי ובעמדת השומר והוצגו המערכות הקיימות לשליטה ובקרה.

שאלות שנשאלו ע"י משתתפים בסיוור-

1. האם יש שומרים שתרצו להמשיך ולהעסיק, נבקש לקבל וותק.

תשובה: תעבירו שאלות בכתב ונענה.

2. מי עובד היום במכללה ולהיכן מחוברות היום המערכות גילוי ופריצה?

תשובה: שם הקבלן: G1.

3. כמות מאבטחים חמושים לאירועים? כמה יידרשו?

תשובה: עד היום נדרשו בודדים, כ-2 באירוע או מבחן חיצוני.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההצעה ויש לחתום עליו ולצרפו כחלק בלתי נפרד מההצעה.

בברכה,



רן סטבסקי - מנהל תפעול
 אפקה המכללה האקדמית להנדסה בתל אביב